

ELABORAT PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI I STANJA PLOVNOG OBJEKTA

Br. Izvešća:	26-MSC-2-1-26	
Ime plovila:	263223 PU / Valentina II	
Datum pregleda:	10. listopada 2025.	
Mjesto pregleda:	Nauticar d.o.o., Rovinj, na suhom vezu	
Naručitelj:	stečajna upraviteljica Željka Krajtner Mirka Viriusa 16, Zagreb OIB: 41547915504	
Vrsta pregleda:	procjena tržišne vrijednosti i stanje plovila (plovnog objekta)	
Pregled izvršen:	U moru	Na suhom
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

SADRŽAJ

	PREGLED
	DEFINICIJE I KRATICE
DIO	1 PODACI O PLOVILU
DIO	2 DOKUMENTACIJA I CERTIFIKATI
DIO	3 TRUP I PALUBA
DIO	4 TANKOVI
DIO	5 PORIVNI SUSTAV
DIO	6 ELEKTRONIKA I NAVIGACIJSKI SUSTAV
DIO	7 OPREMA ZA SPAŠAVANJE
DIO	8 OPREMA ZA MANEVRIRANJE I PRIVEZIVANJE
DIO	9 JARBOLI I OPREMA
DIO	10 INTERIJER
DIO	11 PUMPE
DIO	12 DODATNA OPREMA
DIO	13 GENERALNO STANJE
DIO	14 OBRAČUN VRIJEDNOST PLOVILA
DIO	15 MIŠLJENJE
DIO	16 IZJAVA
DIO	17 PREGLED PONUDE
DIO	18 PRIVITAK

CILJ PREGLEDA

Po nalogu stečajne upraviteljice Željke Krajtner, sudski vještak dr.sc. Donald Schiozzi mag.ing. obavio je pregled plovila reg. oznake 263223 PU - Valentina II, s početkom u 15:30 sati, 10. listopada 2025. godine, na suhom vezu Nauticar d.o.o. u Rovinju gdje je proveden pregled plovila na otvorenom. Brodski identifikacijski broj (HIN), otisnut je na trupu plovila na krmenom zrcalu plovila. Pregled strojeva i vanjskih površina trupa izvršena je isto 10. listopada 2025. godine na suhom vezu u Rovinju, Nauticar d.o.o.. Pregled je izvršena kako bi se utvrdila tržišna vrijednost i stanje plovila.

Plovilo je pregledano bez uklanjanja bilo kakvih dijelova, uključujući spojnice, tapecarija, vijčanih ili nalijepljenih ploča, sidra i lanca, fiksnih pregrada, instrumenata, rezervnih dijelova i raznih materijala u spremnicima i ormarićima ili fiksnim ili polu-fiksnim predmeta, zaključanih odjeljaka ili drugačije nedostupna područja koja bi također spriječila pregled. Nalogodavcu se savjetovalo da otvori sve takve prostore radi detaljnijeg pregleda. Nadalje, nije sprovedeno nikakvo određivanje svojstava stabilnosti ili svojstvene strukturalne cjelovitosti. Ovo izvješće o pregledu predstavlja stanje plovila na gore navedenim datumima i nepristrano mišljenje niže potpisanog vještaka.

NAPOMENA: Preporuča se da se sve brodske motore moraju biti pregledani od kvalificiranog vještaka za strojeve i motore kako bi se utvrdilo realno stanje motora, zupčanika i crpki, izmjenjivača topline, hladnjaka itd.

IZVJEŠTAJ PREGLEDA - NAPOMENE I OGRANIČENJA

- Plastične, metalne i / ili drvene konstrukcije procijenjene su pomoću neinvazivnih metoda ispitivanja. Metode ispitivanja uključuju, ali nisu ograničene na: vizualni pregled, očitavanja mjerača vlage i termo kamere. Strukture nisu rastavljene tijekom postupka pregleda podvodnih dijelova. Konačna mišljenja ne mogu se temeljiti isključivo na metodama neinvazivnih ispitivanja. Nedostaci u strukturi navedeni u izvještaju su opažanja koja bi mogla zahtijevati daljnju istragu pomoću invazivnih tehnika testiranja kako bi se pravilno utvrdio problem i predložio plan za popravak. Nedostaci mogu postojati i na nedostupnim mjestima.
- Mehanički sustavi su vizualno pregledani tijekom postupka pregleda. Viještak nije ovlašten tehničar brodskih motora. Razdvajanje mehaničkih sustava i elemenata nije se odvijalo tijekom postupka pregleda. Nedostaci navedeni u izvještaju su opažanja koja bi mogla zahtijevati praćenje evaluacije od strane kvalificiranog tehničara. Unutarnji nedostaci motora mogu biti nedokazivi tijekom postupka pregleda.
- Električni sustavi su vizualno pregledani. Viještak nije certificirani pomorski električar. Električne ploče i druga električna oprema nisu bile rastavljene. Nepoznati nedostaci mogu postojati na nedostupnim mjestima.
- Spremnici (dizela, benzine, ulja za podmazivanje, hidraulički, slatke vode, crnih voda, sivih voda) vizualno su pregledani gdje je to dostupno. Viještak ne može ustanoviti stanje nedostupnih područja sustava pojedinih spremnika, uključujući unutarnji dio spremnika.
- Viještak ne izražava mišljenje o svojstvima stabilnosti plovila.



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKI SUD U PULI - POLA
URED PREDSJEDNIKA SUDA
Kranjčevićeva 8, 52100 Pula - Pola

Broj: 4 Su-168/13-15
Datum: 15. srpnja 2015.

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Županijski sud u Puli – Pola, po predsjedniku suda Iztoku Krbecu, na temelju čl. 126. Zakona o sudovima (Narodne novine br. 28/13, 33/15), te čl. 2. i 10. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima (Narodne novine br. 38/14), 15. srpnja 2015.

riješio je

DONALD SCHIOZZI, OIB:13088206327, od Vita, rođen 10. travnja 1974., magistar inženjer logistike i menadžmenta u pomorstvu iz Rovinja, Ratarska 2, imenuje se stalnim sudskim vještakom struke: POMORSKI PROMET I BRODOGRADNJA – procjena vrijednosti plovila, procjena šteta na plovilima.

Mandat imenovanog sudskog vještaka traje 4 (četiri) godine računajući od dana 15. srpnja 2015., nakon čega može biti ponovno imenovan.

Obrazloženje

Donald Schiozzi podnio je zahtjev za imenovanje stalnim sudskim vještakom pomorske struke sukladno Pravilniku o stalnim sudskim vještacima (Narodne novine br. 38/14 – u daljnjem tekstu: Pravilnik). Uz zamolbu za imenovanje priložio je svu potrebitu dokumentaciju sukladno čl. 2. i 5. te čl. 9. Pravilnika.

Provedenom provjerom u smislu odredbe čl. 2. st. 2. Pravilnika utvrđeno je da ne postoje zapreke za imenovanje stalnim sudskim vještakom.

Na temelju članka 10. Pravilnika valjalo je odlučiti kao u izreci rješenja.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUDA I UPRAVE

KLASA: UP/I-710-03/23-01/269
URBROJ: 514-03-03-02/05-23-09

Zagreb, 28. rujna 2023.

Ministarstvo pravosuđa i uprave, OIB: 72910430276, na temelju članka 127.b stavka 1. Zakona o sudovima („Narodne novine“, br. 28/13., 33/15., 82/15., 82/16., 67/18., 21/22. i 16/23.), povodom zahtjeva Donalda Schiozzia, magistra inženjera logistike i menadžmenta u pomorstvu iz Rovinja, Ulica Marije i Guide Poropata 2, OIB: 13088206327, u postupku imenovanja stalnog sudskog vještaka, donosi

RJEŠENJE

- I. Donald Schiozzi, magistar inženjer logistike i menadžmenta u pomorstvu iz Rovinja, Ulica Marije i Guide Poropata 2, OIB: 13088206327, imenuje se stalnim sudskim vještakom za područja pomorskog prometa i procjene vrijednosti plovila.
- II. Danom izvršnosti ovog rješenja imenovani će se upisati u Popis stalnih sudskih vještaka ovog Ministarstva.

Obrazloženje

Donald Schiozzi, magistar inženjer logistike i menadžmenta iz Rovinja, podnio je zahtjev za imenovanje stalnim sudskim vještakom za pomorski promet i brodogradnju – procjena vrijednosti plovila, procjena šteta na plovilima.

Imenovani je zahtjevu priložio životopis, elektronički zapis iz Knjige državljana, ovjerenu presliku uvjerenja Pomorskog fakulteta u Rijeci, Sveučilišta u Rijeci, o završenom dvogodišnjem sveučilišnom diplomskom studiju Logistika i menadžment u pomorstvu i prometu, presliku uvjerenja Pomorskog fakulteta u Rijeci, Sveučilišta u Rijeci, o završenom poslijediplomskom sveučilišnom studiju „Pomorstvo“ – smjer Logistika i menadžment u pomorstvu i prometu, dokaz o radu na poslovima u struci i trajanju radnog odnosa, elektronički zapis o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, rješenje Županijskog suda u Puli-Pola, broj: 4 Su-168/13 od 15. srpnja 2019. o imenovanju stalnim sudskim vještakom za pomorski promet i brodogradnju – procjena vrijednosti plovila, procjena šteta na plovilima, dokaz o sklopljenom ugovoru o osiguranju, uvjerenje općinskog suda da se protiv njega ne vodi kazneni postupak za kazneno djelo za koje se postupak pokreće po službenoj dužnosti i popis predmeta u kojima je obavio vještačenje.

Uvjeti za imenovanje za stalnog sudskog vještaka propisani su u članku 126. stavku 1. Zakona o sudovima sukladno kojem za stalnog sudskog vještaka može biti imenovana



4cQW9uSWd0m_aHasMJagmQ

osoba državljanin Republike Hrvatske, državljanin države članice Europske unije ili državljanin države potpisnice Sporazuma o Europskom gospodarskom prostoru koja ima završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij odnosno završen preddiplomski sveučilišni studij ili preddiplomski stručni studij odgovarajući području vještačenja za koje se imenuje i koja je nakon završenog preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija ili integriranog preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija ili specijalističkog diplomskog stručnog studija radila na poslovima u struci najmanje osam godina, a nakon završenog preddiplomskog sveučilišnog studija ili preddiplomskog stručnog studija na poslovima u struci radila najmanje deset godina, vlada hrvatskim jezikom, zdravstveno je sposobna za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka, uspješno je završila provjeru znanja iz ustrojstva sudbene vlasti, državne uprave i pravnog nazivlja, završila stručnu obuku u strukovnoj udruzi stalnih sudskih vještaka, ima sklopljen ugovor o osiguranju od odgovornosti za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka i ima valjano odobrenje za samostalno obavljanje djelatnosti (licenciju) ili položen stručni odnosno specijalistički ispit za obavljanje djelatnosti ako je to, sukladno posebnim propisima, uvjet za obavljanje tih djelatnosti.

Uzimajući u obzir citirane zakonske uvjete za imenovanje stalnim sudskim vještakom odnosno činjenicu da je polazišna osnova za imenovanje stalnim sudskim vještakom završeni studij odgovarajući području vještačenja za koje se traži imenovanje i rad na poslovima u struci, a da Zakon o sudovima, kao ni Pravilnik o stalnim sudskim vještacima („Narodne novine“, br. 38/14., 123/15., 29/16 i 61/19.) ne propisuju područja vještačenja, područje vještačenja iz točke I. izreke ovog rješenja određeno je odgovarajućom primjenom odredbi Pravilnika o znanstvenim i umjetničkim područjima, poljima i granama („Narodne novine“, br. 18/09., 82/12., 32/13 i 34/16. i 56/22.) koji je donesen na temelju Zakona o znanstvenoj djelatnosti i visokom obrazovanju („Narodne novine“, br. 123/03., 198/03., 105/04., 174/04., 46/07., 45/09., 63/11., 94/13., 139/13., 101/14., 60/15. i 113/17.) kao i mišljenja Fakulteta prometnih znanosti Sveučilišta u Zagrebu, Klasa: 710-06/23-01/09, URBROJ: 251-76-14-11-2 od 9. ožujka 2023. o normativnom uređenju područja vještačenja stalnih sudskih vještaka prometne struke. Navedeni Pravilnik u članku 4. propisuje znanstvena polja i znanstvene grane unutar znanstvenih područja, pa je tako pod točkom 2.12. istog članka klasificirano područje prirodnih znanosti polje tehnologije prometa i transporta, grane cestovni i željeznički promet, pomorski i riječni promet, poštansko-telekomunikacijski promet, zračni promet, inteligentni transportni sustavi i logistika, sukladno kojem Pravilniku je Fakultet i dao mišljenje predloživši područja vještačenja i to područja za cestovni promet, željeznički promet, vodni promet, zračni promet i informacijsko-komunikacijski promet.

Budući da je podnositelj zahtjeva zatražio imenovanje stalnim sudskim vještakom za područja pomorskog prometa i brodogradnje – procjene vrijednosti plovila, procjene šteta na plovilima te zahtjevu priložilo ovjerenu presliku uvjerenja Pomorskog fakulteta u Rijeci, Sveučilišta u Rijeci, o završenom dvogodišnjem sveučilišnom diplomskom studiju Logistika i menadžment u pomorstvu i prometu te dokaz o radu na poslovima u struci, podnositelj zahtjeva je imenovan stalnim sudskim vještakom za područja pomorskog prometa i procjene vrijednosti plovila.

Uvidom u kaznenu evidenciju ovog Ministarstva utvrđeno je da imenovani nije pravomoćno osuđen za kazneno djelo za koje se postupak pokreće po službenoj dužnosti te je pribavljeno mišljenje predsjednika Županijskog suda u Puli - Pola.



4cQW9uSWd0m_aHasMJagmQ

Slijedom navedenog, utvrđeno je da imenovani ispunjava uvjete iz članka 126. Zakona o sudovima te je riješeno kao u izreci rješenja.

Danom izvršnosti ovog rješenja imenovani će se na temelju članka 127.b stavka 3. Zakona o sudovima upisati u Popis stalnih sudskih vještaka ovog Ministarstva te je dužan obavijestiti o svakoj promijeni osobnih podataka, a otisak svog pečata u skladu s izrekom ovog rješenja i vlastoručni potpis pohraniti u ovom Ministarstvu.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Rijeci u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. Tužba se podnosi sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava.



DOSTAVITE:

1. Donald Schiozzi, Rovinj, Ulica Marije i Guide Poropata 2
2. Pismohrana-ovdje



4cQW9uSWd0m_aHasMJagmQ

 CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA UDINE	Nato il 10/04/1974 a CROAZIA Iscritto al N. 554 dal 25/03/2016	RINNOVO ANNUALE Anno... 2016 Anno... Anno... AG Anno... Anno... Anno... Anno... Anno... Anno...
	SPECIALIZZAZIONI Cat.21 – ATTIVITÀ MARITTIME, AEREE E DI NAVIGAZIONE INTERNA - 1) Nautica (condotta della Cat.21 – ATTIVITÀ MARITTIME, AEREE E DI NAVIGAZIONE INTERNA - 2) Navi galleggianti in Cat.21 – ATTIVITÀ MARITTIME, AEREE E DI NAVIGAZIONE INTERNA - 3) Portuali (funzioni Cat.21 – ATTIVITÀ MARITTIME, AEREE E DI NAVIGAZIONE INTERNA - 4) Avarie, scafi ed Cat.21 – ATTIVITÀ MARITTIME, AEREE E DI NAVIGAZIONE INTERNA - 5) Perdite e danni Cat.21 – ATTIVITÀ MARITTIME, AEREE E DI NAVIGAZIONE INTERNA - 5bis) Perdite e danni	RUOLO PERITI ED ESPERTI DELLA PROVINCIA DI UDINE - DM.29/12/1979 TESSERA DI RICONOSCIMENTO  Rilasciata al signor SCHIOZZI DONALD SCHDLD74D10Z149R

UDINE, 18/05/2015
IL FUNZIONARIO
(R. Alessandro Cuneo)

 REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO PRAVOSUĐA ŽUPANIJSKI SUD U PULI-POLA <small>(NAZIV SUDA)</small>	
SLUŽBENA ISKAZNICA STALNOG SUDSKOG VJEŠTAKA	
IME: DONALD PREZIME: SCHIOZZI OIB: 13088206327	2057

 HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA Zagreb, Trg Marka Marulića 10	ISKAZNICA br. 2463 Donald Schiozzi mag.ing. <small>(ime i prezime, akad. titula)</small> Ev.br. 118705024001 ZAGREB, 3.8.2015.
--	--

PREGLED

Datum pregleda:	10. listopada 2025.
Mjesto pregleda:	na suhom vez u Rovinju
Prisutni pri pregledu:	/
Vremenske prilike:	sunčano, suho
	D N
Izvršeno sondiranje za delaminaciju:	x
Izvršeno mjerenje vlage:	x
Izvršeno snimanje IR:	x
Izvršeno mjerenje galvanskih struja:	x

DEFINICIJE I KRATICE

I	Pregledano		
NI	Nije pregledano		
NA	Nije primjenjivo		
S	Stanje (1-5)		
	1 Opasno	Potrebna hitni popravak ili zamjena	
	2 Loše	Neupotrebljivo je. Zahtijeva popravke ili zamjenu, komponente ili predmeta koji se smatraju funkcionalno	
	3 Zadovoljavajuće	Sastavni dio sustava, komponente ili predmet je funkcionalan, uz manje popravke	
	4 Dobar	Skoro nov, sa manjim kozmetičkim ili strukturnih preinakama za poboljšanje	
	5 Odlično	Novo, ili skoro novo	
C	Vidi komentare		

DIO 1 PODACI O PLOVILU

1.01.	Ime / reg. oznaka:	Valentina II - 263223 PU
1.02.	IMO Nr.	/
1.03.	Zastava:	Hrvatska
1.04.	Tip plovila:	brodica
1.05.	Vrsta plovila:	gliser
1.06.	Marka plovila:	Balt
1.07.	Model plovila:	Balt 818 titanium
1.08.	Vlasnik:	Checker Yachting d.o.o. Veronska ulica 1, 52100 Pula
1.09.	Godina i mjesto proizvodnje:	2019 Balt - Yachting, Augustow, Poljska
1.10.	GT:	/
1.11.	NT:	/
1.12.	Lh (m):	7.30
1.13.	Bh (m):	2.70
1.14.	Materijal trupa	Stakloplastika
1.15.	Boja trupa:	bijela
1.16.	Porivni sustav:	Vanbrodski motor/i
1.17.	Marka i snaga glavnog motora:	Mercury F 150 XL 4S 110.30 kW
1.18.	Marka i snaga desnog motora:	/ / kW
1.19.	Marka i snaga lijevog motora:	/ / kW
1.20.	Kategorija:	/

1.21.	Limit navigacije / Područje plovidbe:	IIIa
1.22.	Matična luka upisa:	Pula
1.23.	Broj upisa:	/
1.24.	HIN / CIN:	PL-BALBT061H819



DIO 2 DOKUMENTACIJA I CERTIFIKATI

		D	N	Izdane od:	Datum izdanja:
2.01.	Plovidbena dozvola:		x		
2.02.	Upisni list:	x			11.lipnja 2019.
2.03.	Polica osiguranja:		x		
2.04.					

Primjedbe

DIO 3 TRUP I PALUBA

		I	NI	NA	S	C
3.01.	Zaštita:	x			4	
3.02.	Stanje gelcoata	x			4.5	
3.03.	Učvršćenja:	x			4	
3.04.	Boja:	x			4	
3.05.	Katodna zaštita:		x			
3.06.	Roll bar:			x		
3.07.	Paluba:	x			4	
3.08.	Flying bridge:			x		
3.09.	Sundeck:			x		
3.10.	Ventili:			x		
3.11.	Okna:			x		
3.12.	Vodena linija:	x			5	
3.13.	Kobilica:			x		
3.14.	Stupanj delaminacije:		x			
3.15.	Stupanj vlage:		x			
3.16.	Sanacija starih oštećenja:		x			
3.17.	Spoj između palube i trupa:	x			4.5	
3.18.	Stanje osmoze:		x			
					4.3	

Komentari	Preporuke
nema	nema



DIO 4 TANKOVI

		I	NI	NA	S	C	Nr.	Kapacitet (L)	Materijal
4.01.	Gorivo:	x			5			100	
4.02.	Voda:	x			5			80	
4.03.	Balast:		x						
4.04.	Sive vode:		x						
4.05.	Ventili tankova:		x						
4.06.	Mjerač nivoa tankova:		x						
4.07.	Ventilacija tankova:		x						
					5				

Komentari

Preporuke

/	/
---	---

DIO 5 PORIVNI SUSTAV

		I	NI	NA	S	C	Ser.Nr.	Work Hr.	
5.01.	Glavni motor:	x			5		2B585624	nepoznato	
5.02.	Desni motor:			x					
5.03.	Lijevi motor:			x					
5.04.	Bowthruster(s)	x			4				
5.05.	Ventilacija:			x					
5.06.	Kompresor:			x					
5.07.	Pomoćni motor:			x					
5.08.	Hidraulična pumpa:			x					
5.09.	Generator:			x					
5.10.	Rashladni sistem		x						
5.11.	Prijenos		x						
5.12.	Propeler(i):	x			4				
5.13.	Filteri goriva		x						
5.14.	Filteri ulja		x						
5.15.	Uzemljenje		x						
5.16.	Buka:		x						
5.17.	Vibracije:		x						
5.18.	Ispusni plinovi:		x						
5.19.	Kaljuže:		x						
					4.3				

Komentari

Preporuke

/	/
---	---





DIO

6 ELEKTRONIKA I NAVIGACIJSKI SUSTAV

		I	NI	NA	S	C	Nr.	Tip i model
6.01.	Akumulatori:	x			5		2	
6.02.	Punjač baterija:	x			4			
6.03.	Prekidač baterija:	x			5			
6.04.	Električna instalacija:	x			5			
6.05.	Instrumenti motora:	x			5			
6.06.	Radio stanice:	x			5			
6.07.	GMDSS:			x				
6.08.	Radar:			x				
6.09.	GPS:		x					
6.10.	Plotter:		x					
6.11.	Pokazivač smjera vjetrova:			x				
6.12.	Pokazivač dubine:	x			4			
6.13.	Pokazivač brzine:	x			4			
6.14.	Autopilot:		x					
6.15.	Kompas:	x			4			
6.16.	Navigacijska svjetla:	x			5			
6.17.	Sirena:	x			5			
6.18.	Zvono:			x				
6.19.	Sidreno svjetlo:	x			5			
6.20.	Dnevne oznake:			x				
6.21.	Specijalna svjetla:			x				
6.22.	Antene:			x				
6.23.	Glavna el. ploča:		x		5			
6.24.	AC/DC priključak:			x				
6.25.	Inverter:			x				
6.26.	Alternator:			x				
					4.7			

Komentari

Preporuke

/	/
---	---





DIO 7 OPREMA ZA SPAŠAVANJE

		I	NI	NA	S	C	Nr.
7.01.	Kaljužna pumpa:	x			5		
7.02.	Splav(i):		x				
7.03.	Signalne rakete:		x				
7.04.	EPIRB:		x				
7.05.	Pojasevi za spašavanje:		x				
7.06.	Splavi za spašavanje:		x				
7.07.	Brodice za spašavanje:		x				
7.08.	Protupožarni aparat(i):		x				
7.09.	Automatski protup. sustav:		x				
7.10.	Prva pomoć		x				
7.11.	Hidrantski sustav:			x			
7.12.	Detektor dima:			x			
7.13.	Detektor propana:			x			
7.14.	Detektor CO2			x			
7.15.	Alarmi:		x				
7.16.	Pomoćna svijetla:			x			
7.17.	Pomoćne ljestve:	x			5		
					5		

Komentari

Preporuke

/	/
---	---

DIO 8 OPREMA ZA MANEVRIRANJE I PRIVEZIVANJE

8.01.	Način upravljanja:	Hidraulički					
8.02.	Broj upravljačkih mjesta:	1					
		I	NI	NA	S	C	Nr.
8.03.	Sidra:	x			4		1
8.04.	Rezervno kormilo:		x				nema
8.05.	Sidreni winch:	x			4		1
8.06.	Stoper lanca:	x			4		
8.07.	Siz:		x				
8.08.	Samarice:		x				
8.09.	Dizalica:		x				
8.10.	Sustav na daljinski:		x				
8.11.	Flaps:		x				
					4		

Komentari

Preporuke

/	/
---	---





DIO

9 JARBOLI I OPREMA

		I	NI	NA	S	C	Tip i model
9.01.	Jarbol / boom			x			
9.02.	Jarbol:			x			
9.03.	Jedra:			x			
9.04.	Boom vang:			x			
9.05.	Križevi:			x			
9.06.	Pripone:			x			
9.07.	Glavno jedro:			x			
9.08.	Jib / Genoa / Flok:			x			
9.09.	Ograda:	x			4		
9.10.	Vrata na ogradi:			x			
9.11.	Bokobrani:	x			4		
9.12.	Kobilica:			x			
9.13.	Bimini:			x			
9.14.	Sprayhood:	x			4		
9.15.	Zimska tenda:			x			
9.16.	Tenda za kokpit:			x			
9.17.	Winch:			x			
					4		

Komentari

Preporuke

/	/
---	---

DIO 10 INTERIJER

		I	NI	NA	S	C	Tip i model
10.01.	Kuhalo:	x			4.5		
10.02.	Hladnjak:	x			4.5		
10.03.	Ledomat:			x			
10.04.	Tank za toplu vodu:			x			
10.05.	Desalinizator:			x			
10.06.	Mikrovalna:			x			
10.07.	Hi-Fi/DVD system:	x			4		
10.08.	TV:	x			4		
10.09.	Satelit antena:			x			
10.10.	Kabine:	x			4.5		
10.11.	WC:	x			4		
10.12.	Tuševi:	x			4		
10.13.	Svijetla:	x			4.5		
10.14.	Plan za zbrinjavanje otpada:			x			
10.15.	Vrata:	x			4		
10.16.	Prozori:	x			4		
10.17.	Ljestve i stepenice:	x			4		
10.18.	Okviri:	x			4		
10.19.	Kreveti:	x			4		
10.20.	Ventilacija:			x			
					4.2		

Komentari

Preporuke

/	/
---	---





DIO 11 PUMPE

Tip	I	NI	NA	S	C	Pogon	Veličina
11.01.	1.: x			3			nema
11.02.	2.:						
11.03.	3.:						
11.04.	4.:						
11.05.	5.:						
11.06.	6.:						
11.07.	7.:						
				3			

Komentari

Preporuke

/	/
---	---

SECTION 12 DODATNA OPREMA

	I	NI	NA	S	C	Tip i model
12.01. Tender:			x			
12.02. Vanbrodski motor:			x			
12.03. Nosač tendera:			x			
12.04. Zimska tenda za tendera:			x			
12.05. Solarni punjač baterija:	x			4.5		
12.06. Webasto:			x			
12.07. Reflektor:			x			
12.08. Teak na palubi:			x			
12.09. Tuševi na palubi:			x			
12.10. Krmena platforma:			x			
12.11. Separator(i):			x			
12.12. Mašina za pranje posuđa:			x			
12.13. Mašina za pranje rublja:			x			
12.14. Sušilica:			x			
12.15. Ostalo:						
				4.5		

Komentari

Preporuke

/	/
---	---



DIO 13 GENERALNO STANJE

		OCJENE	AHP
3	TRUP I PALUBA	4.28571	23.44% 1.0047638
4	TANKOVI	5	11.81% 0.5905762
5	PORIVNI SUSTAV	4.33333	19.38% 0.8396048
6	ELEKTRONIKA I NAVIGACIJSKI SUSTAV	4.69231	4.38% 0.2056982
7	OPREMA ZA SPAŠAVANJE	5	12.69% 0.6344674
8	OPREMA ZA MANEVRIRANJE I PRIVEZIVANJE	4	3.98% 0.1593557
9	JARBOLI I OPREMA	4	13.06% 0.5225074
10	INTERIJER	4.15385	4.39% 0.1822041
11	PUMPE	3	4.92% 0.1474795
12	DODATNA OPREMA	4.5	1.95% 0.0875904
UKUPNA OCJENA STANJA PLOVILA		4.2965	4.37425

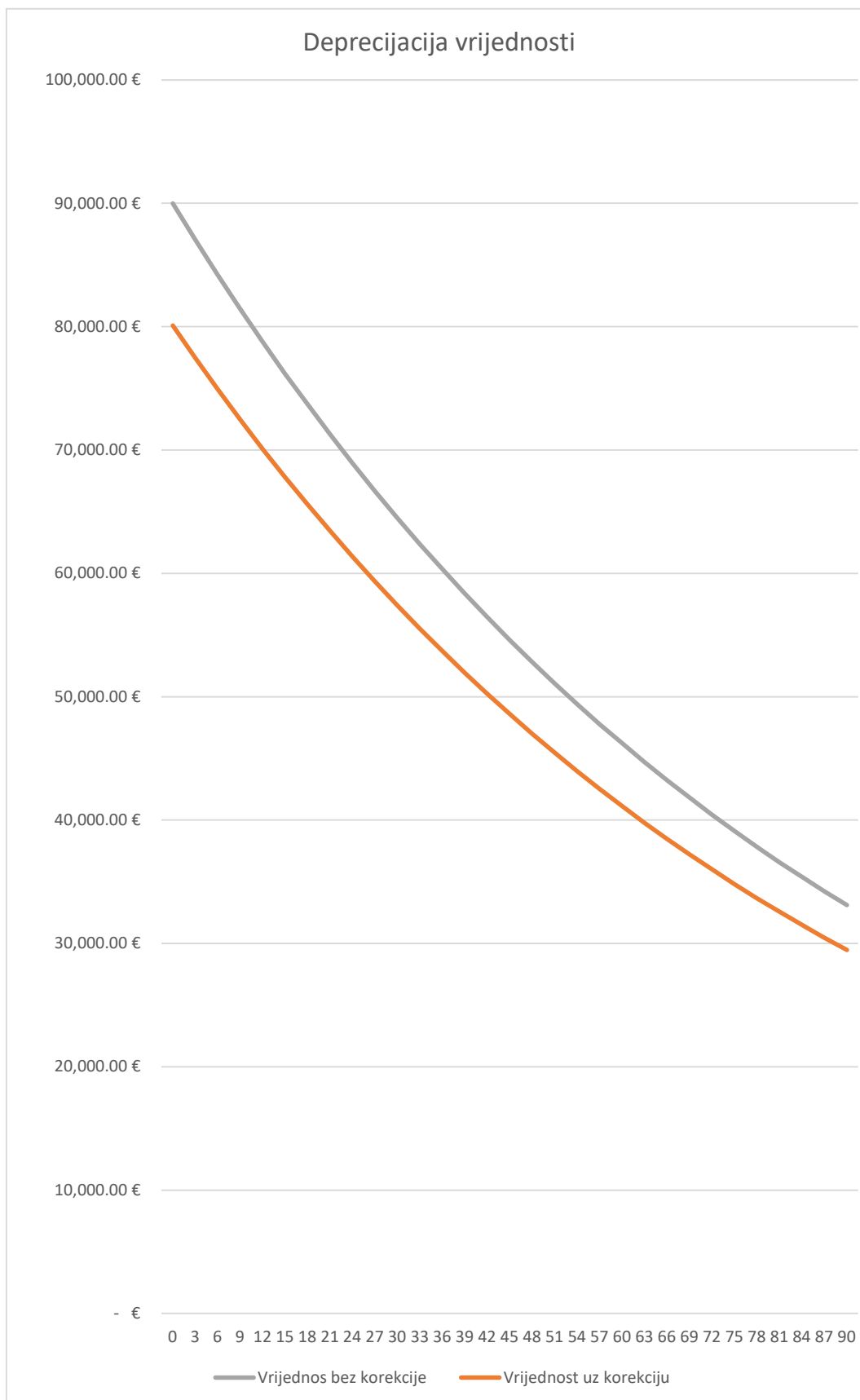
1	<i>Opasno</i>	Plovilo nema nikakvu vrijednost; ne može se smatrati pomodljivom kao nautičko sredstvo ili plovni objekat.
2	<i>Loše</i>	Plovilo treba hitne i važne intervencije, estetske i strukturne, u neizvjesnim uvjetima je i ne može ploviti.
3	<i>Zadovoljavajuće</i>	Plovilo se pokazuje u lošijim uvjetima od one što bi se očekivalo za plovilo istih karakteristika i godina starosti; osim rutinskog održavanja potrebne su i dodatne radnje / popravci.
4	<i>Dobro</i>	Plovilo je održavano prema pravilima; može se uzeti u obzir minimalni radovi u sklopu redovitog održavanja.
5	<i>Odlično</i>	Plovilo je novo ili jednako novom, uz značajne intervencije i zamjene materijala.

DIO 15 OBRAČUN VRIJEDNOST PLOVILA

Godina proizvodnje:	2019
Sadašnja godina:	2025
Nabavna vrijednost:	90,000.00 €
Predviđeni vijek trajanja:	90 godina
Najniža vrijednost koju može dostići:	5,000.00 €
Korektivna stopa:	11

period: 3

Godina	Vrijednos bez korekcije	Vrijednost uz korekciju
0	90,000.00 €	80,100.00 €
3	87,049.45 €	77,474.01 €
6	84,195.63 €	74,934.11 €
9	81,435.37 €	72,477.48 €
12	78,765.60 €	70,101.38 €
15	76,183.36 €	67,803.19 €
18	73,685.77 €	65,580.33 €
21	71,270.06 €	63,430.35 €
24	68,933.55 €	61,350.86 €
27	66,673.64 €	59,339.54 €
30	64,487.82 €	57,394.16 €
33	62,373.66 €	55,512.55 €
36	60,328.80 €	53,692.64 €
39	58,350.99 €	51,932.38 €
42	56,438.02 €	50,229.84 €
45	54,587.76 €	48,583.11 €
48	52,798.16 €	46,990.36 €
51	51,067.23 €	45,449.83 €
54	49,393.05 €	43,959.81 €
57	47,773.75 €	42,518.64 €
60	46,207.54 €	41,124.71 €
63	44,692.68 €	39,776.48 €
66	43,227.48 €	38,472.45 €
69	41,810.31 €	37,211.18 €
72	40,439.61 €	35,991.25 €
75	39,113.84 €	34,811.32 €
78	37,831.53 €	33,670.07 €
81	36,591.27 €	32,566.23 €
84	35,391.66 €	31,498.58 €
87	34,231.39 €	30,465.94 €
90	33,109.15 €	29,467.14 €



Exponencialni godišnji pad vrijednosti:	3.16%	
Godišnja stopa amortizacije:	1.11%	
Godišnji iznos amortizacije:	1,000.00 €	
Stopa amortizacije na starost plovila:	6.67%	OPIS
Zastarijelost tipa:	3.00%	Amortizacija po zastarijelosti tipa plovila uzima se u obzir zbog pada vrijednosti tipa/model koji više nije u proizvodnji, ili je u prodaji novi tip/model. Amortizacija po zastarijelosti računa se i kad je na istom tipu/modelu napravljen redizajn. Parametri koji se promatraju odnose se na: promjene na trupu, potpalublju i natpalublju, pogonskoj grupi, opremi etc. (0,5% do 5%)
Dodatna oprema:	-1.00%	Ispravak po dodatnoj opremi plovila uzima se za nestandardno ugrađenu originalnu dodatnu opremu proizvođača plovila, ili za izvanserijsku ugrađenu dodatnu opremu renomiranih proizvođača za koju se može utvrditi porijeklo. (0% do -5%)
Opće stanje plovila	5.00%	
Kabina / nadkabina:	1.00%	
Trup:	2.00%	Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih plovila na osnovi općeg stanja, koje se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda. (0% do 10%)
Motor:	1.00%	
Oprema:	1.00%	
Način eksploatacije:	3.00%	Ispravak po načinu eksploatacije plovila promatra se u ovisnosti o načinu uporabe, te o svrsi korištenja plovila. Ispravak po ovoj stavci promatra se i po broju prethodnih vlasnika. (0% do 5%)
Investicijska ulaganja:	-2.00%	Ispravak amortizacije za investicijska ulaganja koristi se kada većim ulaganjem u plovilo bitno poboljšavamo njegovo stanje, te se na taj način postiže povećanje realne tržišne vrijednosti. (0% do -5%)
Ponuda i potražnja:	3.00%	Obzirom na stanje tržišta plovila, odnosno na ukupnu ekonomsku situaciju, prema mišljenju, postotak ponude i potražnje nije ograničen, a u funkciji je utvrđivanja realne vrijednosti plovila na tržištu. (0% do 2%)
Ukupna amortizacija:	17.67%	
Sadašnja vrijednost:	84,000.00 €	bez dodatnih amortizacija
Sadašnja vrijednost:	74,100.00 €	sa dodatnim amortizacijama
KONAČNA PROCIJENJENA VRIJEDNOST:	74,100.00 €	

Pregledom predmetnog plovila utvrđeno je stvarno tehničko i vizualno stanje, sukladno navodima i nalazima iz prethodnih poglavlja ovog elaborata. Tijekom pregleda uzete su u obzir sve relevantne tehničke karakteristike plovila, stanje trupa, palube, nadgrađa, pogonskog i pomoćnog sustava, kao i stanje ugrađene opreme i uređaja.

Procjena tržišne vrijednosti plovila izrađena je temeljem dostavljenih podataka, provedenog pregleda te usporedbe s tržišnim vrijednostima sličnih plovila (po tipu, godini gradnje, dimenzijama, pogonskoj snazi i opremi). Također su razmotreni i svi drugi faktori koji mogu utjecati na tržišnu vrijednost, uključujući starost plovila, razinu održavanja, preostali vijek uporabe te potencijalne troškove popravka i/ili zbrinjavanja.

Na temelju sljedećih elemenata:

- provedenog pregleda i utvrđenog stanja predmetnog plovila,
- starosti i tehničke ispravnosti plovila,
- analize tržišnih vrijednosti usporedivih plovila s domaćeg i inozemnog tržišta,
- troškova mogućeg zbrinjavanja ili rekonstrukcije plovila,

može se zaključiti da predmetno plovilo posjeduje tržišnu vrijednost koja odgovara njegovom stvarnom tehničkom stanju, preostalom vijeku trajanja te trenutačnim tržišnim okolnostima.

Slijedom navedenog, procjenjujem da tržišna vrijednost predmetnog plovila na dan vještačenja iznosi:

74,100.00 €

(pečat)

(potpis)



dr. sc. DONALD SCHIOZZI mag. ing.

STALNI SUDSKI VJEŠTAK U POMORSKOM PROMETU I BRODOGRADNJI ŽUPANIJSKOG
SUDA U PULI-POLA

HRVATSKA, 52210 Rovinj, Ratarska 2,
@: dschiozzi@gmail.com
M: +385 91 536 1030

DIO

16 IZJAVA

Potvrđujem da su, po mom najboljem znanju i uvjerenju:

Izjavljene činjenice sadržane u ovom izvještaju istinite i točne. Navedene analize i mišljenja ograničene samo nad prijavljenim pretpostavkama i ograničavajućim uvjetima, te na bazi stručne analize mog osobnog mišljenja. Moja naknada ne ovisi o izvidu procjene, unaprijed je određena po čl. 22 Pravilniku o stalnim sudskim procjeniteljima (NN 64/98; 88/08).

Osobno sam sastavio ovo izvješće.

Ovo izvješće se izdaje bez predrasuda isključivo za korist naručitelja po imenu sa prve stranice. Ovo izvješće se ne može prenijeti na bilo koju druge osobu ili subjekt. Ovo se izvješće treba smatrati kao cijeli dokument. Niti jedan dio nije namijenjen da se koristi samostalno, osim kao dio cjeline. Elektronički primjerak ovog dokumenta je zaštićen.

Ovo izvješće temelji se na stručnom mišljenju procjenitelja i vještaka i predstavlja mišljenje i znanje o lokalnim uvjetima pomorskog/nautičkog tržišta. Ovo izvješće je izdano pod uvjetom da procjenitelj se ne smatra odgovornim za nastale pogreške bilo koje vrste. To uključuje bilo kakav propust, nemar, netočnost, pogrešno predstavljanje ili pogrešno prikazivanje u ovom izvješću kao stalni sudski procjenitelj. Ovo izvješće je samo izjava o mišljenju i opisuje plovilo na dan i vrijeme kada je izvršen pregled, to nije ni jamstvo za buduće stanje broda, njegovog trupa, strojeva, nepredviđenih ili neotkrivene štete koje mogu postojati.

(pečat)

(potpis)



dr. sc. DONALD SCHIOZZI mag. ing.

STALNI SUDSKI VJEŠTAK U POMORSKOM PROMETU I BRODOGRADNJI ŽUPANIJSKOG
SUDA U PULI-POLA

HRVATSKA, 52210 Rovinj, Ratarska 2,
@: dschiozzi@gmail.com
M: +385 91 536 1030

Ovlašteni vještak :



DIO

17 PREGLED PONUDE

Analiza i pregled Ponude br 42/2024 izdane od strane Yacht Management Service d.o.o. iz Pule

	OPIS	VRIJEDNOST	I	NU	NP	K
1	Diagnosis + intervent for engine problem	500.00 €			x	x
2	Piar daily berth Marina Veruda	585.00 €			x	x
3	Boat transfer from Medulin to Marina Veruda (Tehnomont)	500.00 €			x	x
4	Gorivo	211.25 €			x	x
5	Boat transfer from Veruda to Rovinj	875.00 €	x			
6	Crane operation + extra expenses for over working time	875.00 €	x			
7	High pressure hull washing under water line	175.00 €	x			
8	Boat washing	312.50 €	x			
9	Conservation of the engine	312.50 €			x	x
10	Expenses travel from Rovinj to Pula	125.00 €			x	x
11	Monthly bert on dry dock	11,820.00 €		x		x
12	Crane operstion	487.50 €		x		x
13	Dewinterizing engine	187.50 €			x	x
14	Polishing + gelcoat reparation + antifouling + wood interior forniture repair	4,750.00 €	x			
15						

		Ponuđeno	Prihvatljivo
I	Izvršeno	6,987.50 €	6,987.50 €
NU	Neusklađeno	12,307.50 €	3,687.50 €
NP	Nije moguće provjeriti	2,421.25 €	0.00 €
K	Komentar		
	Ukupno:	21,716.25 €	10,675.00 €

	KOMENTAR
1	Mehanički sustavi su vizualno pregledani tijekom postupaka pregleda. Viještak nije ovlaštteni tehničar brodskih motora. Razdvajanje mehaničkih sustava i elemenata nije se odvijalo tijekom postupka pregleda. Nedostaci navedeni u izvještaju su opažanja koja bi mogla zahtijevati praćenje evaluacije od strane kvalificiranog tehničara. Unutarnji nedostaci motora mogu biti nedokazivi tijekom postupka pregleda.
9	
13	
2	
3	Nije dostavljen nikakav dodatni dokaz
4	
10	
11	
12	Stavke ne odgovaraju Predračunu dostavljenog od strane NautiCar d.o.o. br. 20/9/25 (Privitak br.3)
14	Vizualno pregledano I potvrđeno od strane vlasnika I djelatnika NautiCar d.o.o.

DIO 18 PRIVITAK

- 1 Izvadak iz očevidnika brodica
- 2 Ponuda br. 42/2024 - Yach Management Service d.o.o. iz Pule
- 3 Predračun NautiCar d.o.o. 20/9/25

Republika Hrvatska
Ministarstvo mora,
prometa i infrastrukture



Republic of Croatia
Ministry of the Sea,
Transport and Infrastructure
Maritime Safety Directorate

KLASA / Class: 342-12/25-05/6695
URBROJ / Ref. No: 530-04-25-2



P/8988697

IZVADAK IZ UPISNIKA BRODOVA EXCERPT FROM THE REGISTER OF SHIPS

Uložak broj / Entry number: 263223
Vrsta izvotka / Excerpt type: Izvadak na dan / Extract on a day
Stanje na dan / State on: 02. lipnja 2025.
Neriješeni postupci za upis u uložak (plombe) / Unsolved procedures: -

LIST A / SHEET A

Vrsta pomorskog objekta / Type of maritime object: Brodica / Coastal boat
Status upisa / Entry status: Upisan / Inscribed
Ime / Name: VALENTINA II
Nacionalni identifikacijski broj (NIB) / National ID number (NIB): 263223
Oznaka / Designation: 263223 PU
Luka upisa / Port of registry: PULA
Materijal gradnje / Construction material: Stakloplastika / Fiberglass
Posebna svojstva / Special properties: -
CFR broj / CFR number: -
Tip plovila / Vessel type: Brodica
Vrsta plovila / Vessel category: Gliser / Speedboat
Ukupni broj putnika / Total number of passengers: -
IMO broj / IMO Number: -
Bruto tonaža / Gross tonnage: -
Neto tonaža / Net tonnage: -
Pozivni znak / Call sign: -
MMSI broj / MMSI number: -
Duljina preko svega (m) / Length (m): 7,30
Širina (m) / Breadth (m): 2,70
Visina (m) / Depth (m): -
Država gradnje / Country of built: -
Mjesto gradnje / Place of built: -
Naziv brodogradilišta / Shipyard of built: Balt-Yacht, Augustow, Poljska
Godina gradnje / Year of built: 2019.
Glas na ljetnoj teretnoj liniji (mm) / Summer draft (mm): -
Glas (m) / Draft (m): -
Nosivost na ljetnoj teretnoj liniji (t) / Summer Deadweight tonnage: -
Nadvođe na ljetnoj teretnoj liniji (mm) / Summer freeboard (mm): -
Nabavna vrijednost / Purchase value: 26.544,56
Valuta / Currency EUR
Datum prvog upisa / Date of first registration: 11. 06. 2019. / 11. 06. 2019.
Oznaka automatizacije / Automatization: -

Podaci o prethodnom upisu: Ime / Name: VALENTINA II
Prethodna registracija dala: Luka upisa / Port of registry: Novalja
Država pripadnosti / Flag state: Hrvatska

Namjena / Purpose A. Iznajmljivanje / Rental purposes
B. -

Područje plovidbe / Navigation area A. IIIa - do 6 Nm od obale kopna ili otoka / IIIa - up to 6 Nm from land or island coast
B. -

Podaci o porivnim uređajima / Propulsion data	
Vrsta poriva / Propulsion type: Benzijski motor s unutarnjim izgaranjem	Ukupna snaga / Total power: 110,30 kW
Ukupni broj uređaja / Total number of devices: 1	
1.	Tip / Type: Glavni Vrsta / Sort: Izvanbrodski porivni uređaj Proizvođač / Manufacturer: MERCURY Model / Model: F 150 XL 4S Serijski broj / Serial number: 2B585624 Snaga (kW) / Power (kW): 110,30 Broj okretaja u minuti / Rotations per minute: -

Zabilježbe / Notes
-

Napomene / Remark
- nema zapisa / no record

LIST B / SHEET B

Vlasnik / Owner			
Naziv ili ime i prezime Name	Sjedište ili prebivalište Headquarters or residence	OIB Personal ID number	Udjeli Shares
CHECKER YACHTING d.o.o.	Veronska ulica - Via Verona 1, 52100 Pula, Hrvatska	13360044716	1/1

Korisnici / Users			
Naziv ili ime i prezime Name	Sjedište ili prebivalište Headquarters or residence	OIB Personal ID number	Tip korisnika User type
- nema zapisa / no record			

Zabilježbe / Notes
-

LIST C / SHEET C

Tereti / Chargers				
Datum upisa Date from	Naziv ili ime; Adresa sjedišta ili prebivališta hipotekarnog vjerovnika Name; Address of the mortgagee's domicile or residence	Red prvenstva Order of precedence	Novčani iznos Amount	Visina kamata Interest

NAUTICAR DOO
POLARI 10,52210 ROVINJ
OIB:208561135547
IBAN:HR1423600001101420277
SWIFT CODE:ZABHR2X
PDV ID/OIB:20856113547

NARUČITELJ: Yacht management service doo
Cesta prekom.brigada 12
Pula

info@nauticar.net

Rovinj, 20.09.2025

PREDRAČUN 20/9/25

Predmet: smještaj plovila Valentina II, reg.oznake :263223 PU na suhi vez

1.Usluga dizalice(1 operacija).....	140,00€
2.Podvodno pranje Vt pumpom.....	50,00€
4.Smještaj plovila na suhi vez(05.10.2024-05.10.2025).....	2.160,00€
5.Najam brodske ležaljke (05.10.2024-05.10.2025).....	600,00€

UKUPNO: 2.950,00€

PDV: 737,50€

Sve ukupno za platiti: 3.687,50€

NAUTICAR doo